

Comandancia Principal de Marina

DE LA PROVINCIA DE PUERTO-RICO.

Pliego de condiciones

para el tercer remate de los corrales de pesca de Puerto Nuevo y Rio de Loiza del Distrito de esta Capital, con arreglo á lo prevenido en la Real orden de 17 de Abril de 1876.

1º Se saca á pública licitación el usufructo de la pesca en los parajes indicados por medio de corrales y por el término de cuatro años.

2º Tendrá lugar el remate el día que cumpla diez á partir del siguiente á aquel en que salga este anuncio por primera vez en la GACETA OFICIAL de esta Isla á la una de la tarde, ante la Junta competente que estará reunida en la Oficina de la Comandancia Principal, entendiéndose que si fuese feriado dicho día será el inmediato posterior.

3º Los precios que se fijan como mínimo para optar al usufructo de la pesca por medio de corrales durante el período de tiempo son los que se expresan á continuación, debiendo ser satisfechos en moneda oficial y por semestres adelantados.

DISTRITO DE LA CAPITAL

	Pesos	Cts.
Puerto-Nuevo.....	40	..
Río de Loiza.....	454	14

4º No se admitirá como licitador á ninguna persona que carezca de aptitud legal y sin que acredite haber entregado en la Tesorería general de Hacienda la cantidad de pesos, equivalentes al 3 por 100 del tipo señalado para el cuatrienio, entendiéndose que si un mismo sujeto pretende rematar mas de un corral, deberá presentar por separado las cartas de pago que acrediten dicho depósito.

5º Constituida la Junta para el remate se dará lectura al pliego de condiciones y las personas que deseen tomar parte podrán exponer al Presidente las dudas que se les ofrezcan ó solicitar las explicaciones que sean convenientes para lo cual se le concederán treinta minutos, despues de lo cual empezará el acto de la subasta y no se admitirá explicación que lo interrumpa; durante los treinta minutos siguientes los licitadores entregarán al Presidente los pliegos de proposiciones cerrados y rubricados, se numerarán por el orden que se reciban y despues de entregados no podrán retirarse por ningún concepto procedida la apertura de los pliegos de proposiciones por el orden de numeración, se leerán por el Secretario en alta voz y adjudicará él al que mejores proposiciones haga por el usufructo del corral de referencia.

7º Si resultasen dos ó mas proposiciones iguales, se procederá en el acto y durante quince minutos improrrogables á nueva licitación oral entre los interesados cuyas proposiciones sean idénticas, entendiéndose que en este caso la mínima puja será de 2 pesos. Transcurrido dicho plazo dará el Presidente por terminada la subasta, avisando ántes por tres veces.

8º El mismo Presidente devolverá en el acto las cartas de pago de los individuos cuyas proposiciones no fueren aceptadas, refiriendo las pertenecientes á la persona á quien se adjudique el remate. Del resultado de la subasta de cada corral se levantará un acta que servirá para el otorgamiento de la escritura definitiva, para lo cual se le concede un plazo de diez días.

9º El plazo de cuatro años empezará á contarse desde el día en que se firme dicha escritura.

10. El depósito definitivo que deberá prestar el rematista será el doble de la suma señalada para tomar parte en la licitación.

11. Si el rematista dejara de satisfacer un plazo en la época debida, incurrirá en la multa de un tercio, mas la mitad de su importe, si no pagare y además dejare de satisfacer el plazo siguiente, incurrirá en la pena de caducidad de la concesión del usufructo. En la misma pena incurrirá si dejare de cumplir las condiciones de la subasta.

12. La caducidad de la concesión envuelve la de la fianza, indemnización de los perjuicios, pagos de multas impuestas y abono de gastos que pudieran originarse.

13. El paraje en que deba establecerse el corral, las compuertas que ha de haber en él, los sitios en que se podrá pescar y los que se hayan de dejar expeditos para la navegación, se marcará en un plano que estará de manifiesto en la oficina citada mientras la subasta esté anunciada. A dicho plano se atenderá el rematista en todas sus partes, pudiendo sacar copia de él que firmará la autoridad de marina.

14. El rematista está obligado á tener en la compuerta ó compuertas de cada corral, encargado de maniobrarlas para el paso de las embarcaciones, en la inteligencia de que si éstas sufrieren retardo por falta de aquél incurrirá en la multa de cuatro á diez pesos, sin que tenga derecho á hacer reclamación por las averías que en este caso pueda sufrir el corral.

15. La explotación de los corrales se hará por cuenta y riesgo de los rematistas, quienes no tendrán derecho á reclamación ni indemnización por las averías que le ocasionen los temporales, averías ó cualquier

otro suceso natural. De las que fueren causadas por tercero podrá acudir en queja por la vía judicial.

16. El contratista no podrá alterar el fondo del río ni sus riberas, siendo responsable de todo deterioro que cause en ellos.

17. El rematista se á puesto en posesión del sitio de su corral por la autoridad de marina del puerto extendiéndose acta que se firmará por ambos de haberlo así verificado sin que encuentre inconveniente alguno para establecer dicho corral.

18. El rematista podrá emplear en todas las faenas de su explotación las personas que tengan por conveniente, ateniéndose en todos los casos, á las prescripciones legales.

19. El mismo rematista estará obligado á cumplir exactamente todas las prescripciones generales del Reglamento de pesca y navegación.

Puerto-Rico, Julio 5 de 1894.—Patricio Montojo

Modelo de proposiciones.

“Don N.... N....., vecino de...., entera lo del anuncio y condiciones de la subasta publicada en la GACETA OFICIAL de esta Isla, del día, (dirá el que sea), se obliga á tomar á su cargo el usufructo del corral de pesca (dirá el que sea), por la cantidad de.... expresará lisa y llanamente la cantidad de la proposición, aumentando el tipo señalado y aceptándolo como se haya anunciado”.

Fecha y firma del proponente. 3—1

Banco Español de Puerto-Rico.

SITUACION DEL MISMO

EN LA TARDE DEL DIA 16 DE Junio DE 1894

ACTIVO.

	Moneda corriente.		Moneda nacional	
	Pesos.	Cts.	Pesos.	Cts.
Accionistas.....			1125000	..
CAJA.—Existencia.....	1294032	23	621414	24
Cartera hasta 120 días.....	684055	75	21278	93
Créditos garantizados.....	764168	03	37408	60
Billetes y cupones del Tesoro.....	98018	84	..	..
Corresponsales.....	63513	80	438	18
Efectos en garantía y depósito.....	9685	..	98281	..
Cuentas varias.....	35163	36	775	..
Cambios de monedas.....	122462	49	177082	43
Mobiliario.....	1927	72	2892	85
Sumas por cobrar.....	10418	..	701630	..
Cambios.....	30710	88	..	..
Empréstitos.....	70000	..	..	..
Casa del Banco.....	12634	13	25030	45
Gastos de todas clases.....	..	..	..	..
De instalación.....	..	..	44309	19
Generales.....	13904	69	4677	57
			3219990	79 2912953 58

PASIVO.

Capital.....			1500000	..
Fondo de reserva.....			56250	..
Cuentas corrientes.....	2019147	53	18751	21
Billetes emitidos.....	..	..	1125000	..
Depósitos de todas clases, en papel.....	9685	..	98631	..
Cambios.....	..	..	24	80
Item de monedas.....	220462	20	111159	67
Cuentas varias.....	19027	78	775	..
Dividendos.....	13797	20	..	..
Depósitos.....	28500	73	..	..
Cambios de billetes.....	841356	..	..	..
Ganancias y pérdidas.....	67414	85	2361	90
			3219990	79 2912953 58

El Interventor, Francisco Molina. — Vº Bº — El Gobernador, Luis Gº Alonso.

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

Juzgado municipal de la Ceiba. — Secretaria.

EDICTO.

En la demanda interpuesta ante este Juzgado municipal por Don L. M. Cintrón, del comercio y vecindad de Fajardo, representado por su apoderado Don Adolfo Lopez, contra Don Cosme Cedrés, vecino que fué de este pueblo y cuyo domicilio se ignora, por providencia del Sr. Juez municipal de esta fecha, se cita por el presente al referido demandado para que en el improrrogable plazo de veinte días hábiles que vencen el veinte y siete del actual y hora de la una de su tarde, comparezca á la Sala audiencia de este Juzgado por sí ó por medio de apoderado en forma á contestar la demanda de juicio verbal civil que en cobro de pesos se le interpone; apercibido que de no concurrir se le seguirá el juicio en su ausencia y rebeldía sin volver á citárselo. Y para que llegue á conocimiento del

expresado Cedrés, se hace pública esta citación por la GACETA OFICIAL á los fines indicados.

Ceiba, 3 de Julio de 1894. — El Secretario, Juan J. Caro y Guerra. — Vº Bº — El Juez municipal, Fuentesola. 3—1

AYUNTAMIENTOS.

Excmo. Ayuntamiento de la Capital.

SECRETARIA.

El día 16 del corriente á las dos de la tarde tendrá lugar en las Salas Consistoriales ante la Junta del ramo, la subasta para el abasto de carnes de esta Ciudad durante los días 30 y 31 del corriente y 1º al 5 del entrante Agosto.

Y se anuncia en este PERIÓDICO para la concurrencia de licitadores.

Puerto-Rico, 10 de Julio de 1894 — José Aragón. — Vº Bº — El Alcalde, Angel Navajas. 3—2

A las diez de la mañana del día vigésimo á contar desde el siguiente al que se publique este anuncio en la GACETA de esta Isla ó al siguiente al del vencimiento á la misma hora, si fuere festivo el último de ese plazo, en las Salas Consistoriales ante la Junta municipal de subastas y con estricta sujeción al pliego de condiciones que ha de regir en la contrata que existe de manifiesto en esta Secretaría, tendrá efecto por tercera vez el acto de subastar por el trienio económico de 1894-95 á 1896-97, el arrendamiento del impuesto sobre producto de consumo de carnes frescas de esta Capital.

Lo que se avisa al público para conocimiento general.

Puerto-Rico, 5 de Julio de 1894. — El Secretario, José Aragón. — Vº Bº — El Alcalde, A. Navajas. 3—3

A las dos de la tarde del día décimo á contar desde el siguiente al que se publique este anuncio en la GACETA de la Isla ó al del siguiente al del vencimiento á la misma hora, si fuere festivo el último de ese plazo, se celebrará en las Salas Consistoriales ante la Junta del ramo y con estricta sujeción al pliego de condiciones que ha de regir en la contrata que existe de manifiesto en esta Secretaría, el acto por tercera vez de la contrata del arrendamiento por el trienio económico de 1894-95 á 1896-97 del servicio sobre extracción de basuras de esta Capital.

Lo que se avisa al público para conocimiento general.

Puerto-Rico, 5 de Julio de 1894. — El Secretario, José Aragón. — Vº Bº — El Alcalde, Navajas. 3—3

A las tres de la tarde del día décimo á contar desde el siguiente al en que se publique este anuncio en la GACETA de la Isla ó al del siguiente del vencimiento á la misma hora, si fuere festivo el último de ese plazo, se celebrará en las Salas Consistoriales ante la Junta del ramo y con estricta sujeción al pliego de condiciones que ha de regir en la contrata que existe de manifiesto en esta Secretaría, el acto por tercera vez de la contrata del arrendamiento por el trienio de 1894-95 al 1896-97 ambos años inclusive, del servicio de barrido y desyerbo de calles, plazas, paseos, recintos y jardines de esta Ciudad.

Lo que se avisa al público para conocimiento general.

Puerto-Rico, 7 de Julio de 1894. — El Secretario, José Aragón. — Vº Bº — El Alcalde, Navajas. 3—3

Alcaldía Municipal de Guayama

En el día de la fecha me ha participado el vecino de esta Villa Don Federico Pastrana, que en la noche del día 23 del actual, se le ha desaparecido una cabeza de ganado caballar del lugar donde pastaba, estancia propiedad de la sucesión Capó, radicada en el barrio de Carite, de este término municipal, cuyas señas y colores son los siguientes: clase caballo, edad 6 años, alzada 64, color zaino oscuro, con un lucero en la frente, crines regulares y la punta de la oreja izquierda rajada.

Lo que hago público por medio del PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Guayama, Junio 30 de 1894 — El Alcalde, Enrique Montes de Oca. 3—2

Al público.—Desde el día 1º del entrante mes de Julio y hasta el 30 de Septiembre, se expedirán en esta Alcaldía las cédulas personales para el año económico próximo de 1894 á 95.

Transcurrido este plazo, incurrirán los morosos en los recargos que establece el artículo 69 del Reglamento de impuesto ó sea en el de una cédula de igual valor, si la adquiriese en el mes siguiente del plazo señalado y en el de dos si dejare transcurrir dicho plazo, sin perjuicio de los gastos y costas del apremio á que puedan dar lugar por su abandono.

Los individuos cabezas de familia deberán adquirir á la vez las de todos los individuos de su familia obligados á obtenerlas, en caso contrario no le será entregada la que solicite para sí, según lo previsto en la regla 3ª del artículo 67 del citado Reglamento.

Lo que se hace público por medio de la GACETA OFICIAL para general conocimiento.